

Issue I
June 2006

IN THIS ISSUE

- May 13
Preliminary Results
- Next Workshop on
July 19, 2006



Publicación I
junio 2006

Dentro Este
Publicación:

- Resultados
preliminares del
Taller de Mayo 13
- Próximo Taller
19 de julio, 2006

VENTURA AVENUE TO THE FUTURE

VENTURA AVENIDA AL FUTURO

Can you imagine one hundred people voluntarily showing up for a community workshop on a Saturday morning? The City of Ventura would like to extend a sincere thank you to all of the Westside residents and business owners who took time from their busy Saturday morning schedule to join us at the Avenue to the Future Community Workshop on May 13th. The workshop was well received and consisted of residents who shared their thoughts, ideas and concerns about their neighborhood.

We have posted all of the presentations on the City's website for those who were unable to attend. We encourage you to visit the City's website to read more about the results and join us at our next workshop on Wednesday, July 19, 2006.

This first meeting kicked off the implementation of the 2005 General Plan and 2005 Economic Development Strategy on Ventura's Westside. As a valued member of the community, you are encouraged to attend our next Avenue to the Future community meeting. Your involvement and feedback will help ensure that Ventura's Westside continues to be a vibrant neighborhood and a great place to live and work!



¿Se puede imaginar cien personas participando en un taller comunitario voluntariamente un sábado por la mañana? La ciudad de Ventura le gustaría dar las sinceras gracias a todos los residentes y dueños de negocios del Westside quienes tomaron tiempo de su sábado para participar en el taller comunitario del 13 de mayo. El taller fue bien recibido y consistió de residentes quienes compartieron sus pensamientos, ideas y preocupaciones sobre su vecindario.

Para todas las personas que no atendieron, hemos puesto las presentaciones en la red. Les pedimos que visiten el sitio de la red de la Ciudad de Ventura (cityofventura.net) para leer más sobre los resultados y que nos acompañen en el siguiente taller comunitario el miércoles 19 de julio del 2006.

Este primer taller fue el principio hacia la implementación del Plan General del 2005 y de la Estrategia para Desarrollo Económico del 2005 en el Westside. Como miembro valorado de la comunidad, esperamos verlo en nuestro próximo taller comunitario de la Avenida al Futuro. ¡Su participación y comentarios ayudarán en asegurar que el Westside de Ventura continúe siendo una vecindad vibrante y un lugar magnifico donde vivir y trabajar!

NEXT COMMUNITY WORKSHOP

— Wednesday, July 19, 2006 —
7 – 9 pm, Sheridan Way School
573 Sheridan Way, Ventura

- Workshop Topics:
- Introduction
 - Neighborhood Safety
 - Results from May 13
 - Business Survey Results
 - Land Utilization Assessment
 - Market & Economic Feasibility
 - Tax Increment Analysis

PROXIMO TALLER COMUNITARIO

— miércoles, 19 de Julio del 2006 —
7 – 9 pm, Escuela Sheridan Way
573 Calle Sheridan Way, Ventura

Temas del Taller:

- Introducción
- Seguridad publica del Vecindario
- Resultados del taller comunitario del 13 de mayo
- Resultados del cuestionario para negocios
- Evaluación de la utilización del terreno
- Viabilidad Económica y del Mercado
- Análisis de Incremento de Impuestos

May 13th Kickoff

Key Information and Discussion

At the Avenue to the Future community workshop, City staff and consultants from Applied Development Economics (ADE) presented attendees with an overview of the Westside Economic Development Strategy, Westside Community Plan and Code and timelines. Participants were each given a survey to fill out and were granted an opportunity to ask questions and share their thoughts. Additionally, several graffiti walls were posted throughout the room asking attendees to write responses.

Here are some of the responses provided by the public:

What do you like about your community?

- Diversity: economic, ethnic
- The culture & weather
- Small town atmosphere
- Open space/ nature
- Community pride
- Access to Downtown, SB & LA
- Bike trail
- Family-owned businesses
- Walkable and Bikeable
- Proximity to the beach

What kind of job opportunities would you like to see located here?

- Hi-tech & Bio-tech
- Publishing
- Green industries
- Software, design, printing
- Education
- Accounting/Professional

What additional stores or retail services would you like available here?

- Banks
- Internet cafes
- Grocery store with local produce
- Bilingual bookstore
- Farmers' Market
- Fitness center (like 24 hour)
- Galleries – artists' studios

If you could change something about your community, what would it be?

- More parks & trees
- Better neighborhood lighting
- Community garden
- Better access to Freeway 33
- Utility Undergrounding
- Clean oil/industrial sites
- Remove social service providers

13 de mayo

Información y discusión importante

En el taller comunitario Avenida al Futuro, empleados de la Ciudad y consultantes de Applied Development Economics (ADE) presentaron un repaso de la estrategia para desarrollo económico en el Westside, el Plan Comunitario y Código, y fechas importantes. Participantes obtuvieron cuestionarios y tuvieron la oportunidad de hacer preguntas y compartir sus pensamientos. En adición, varios carteles fueron mostrados en las paredes para los participantes escribir sus respuestas.

Aquí están algunas de las respuestas proveídas por el público:

¿Que le gusta sobre su comunidad?

- Diversidad: económica y étnica
- La Cultura y el clima
- Atmósfera de pueblo pequeño
- Naturaleza y espacio abierto
- Orgullo comunitario
- Acceso al centro, SB y LA
- Pista para bicicletas
- Negocios familiares
- Caminable y uso de bicicletas
- Proximidad a la playa

¿Que tipo de oportunidades de empleo le gustaría ver en esta área?

- Tecnológicos y biológicos
- Publicaciones
- Industrias para el medio ambiente
- Imprenta, diseño, y software
- Educación
- Professional y contabilidad

¿Qué servicios comerciales o tiendas le gustaría ver en esta área?

- Bancos
- Cafés con Internet
- Mercado con productos locales
- Librería bilingüe
- Mercado agrícola
- Centro de salud
- Galerías – estudios para artistas

¿Si usted pudiese cambiar algo de su comunidad, que cambiaría?

- Más parques y árboles
- Vecindad con mejor inhumación
- Jardín Comunitario
- Mejor acceso a la autopista 33
- Luces/Utilidades Subterráneas
- Limpieza de sitios industriales y de petróleo
- Remover proveedores de servicios sociales

AVENUE TO THE FUTURE / AVENIDA AL FUTURO

What is Avenue to the Future?

Avenue to the Future is a yearlong planning effort focused on Ventura's Westside consisting of three parts: a Westside Economic Development Strategy, a Westside Community Plan and Code, and extensive Civic Engagement.

The Westside Economic Development Strategy will investigate and address issues of generating high-value, high-wage jobs, attracting industrial and commercial businesses, encouraging existing businesses to expand, creating prospects for new development; and planning for economic development opportunities in the Upper North Avenue area.

Additionally, the Westside Community Plan will put the Westside's vision into City adopted law, which will include neighborhood goals, policies and actions. The Westside development code will create a regulating plan and development standards for public and private investment. Finally, through Civic Engagement we will inform residents about Avenue to the Future, bring new faces from the Westside into the process, gain community wide buy-in, gather feedback, and provide opportunities for participation so that you can help shape this plan, which will impact your neighborhood and family. We hope to see you at our next workshop on July 19th!!!

¿Que es Avenida al Futuro?

Avenida al Futuro es un proceso de planeamiento en el Westside de Ventura que se tardará un año. Este proyecto de tres piezas incluye una Estrategia para Desarrollo Económico del Westside, un Plan Comunitario y Código, y participación pública.

La Estrategia para Desarrollo Económico del Westside investigará maneras para generar trabajos de calidad y alto ingreso, atraer negocios industriales y comerciales, expandir negocios existentes, y crear prospectos para nuevo desarrollo en el área Norte de la Avenida.

Adicionalmente, el Plan Comunitario pondrá la visión del Westside en ley de la Ciudad, la cual incluirá metas de la vecindad, políticas, y acciones. El Código para desarrollo del Westside creará un plan de regulación y estándares cuales guiarán inversiones publicas y de la industria privada. Últimamente, a través de participación publica informaremos a los residentes sobre la Avenida al Futuro, incluir nuevas personas del Westside en el proceso, obtener el apoyo de la comunidad, escuchar los comentarios, y proveer oportunidades para participar y ayudar a que la vecindad formule este plan, el cual impactará a su vecindad y familia. Esperamos verlos en nuestro próximo taller comunitario el 19 de julio.

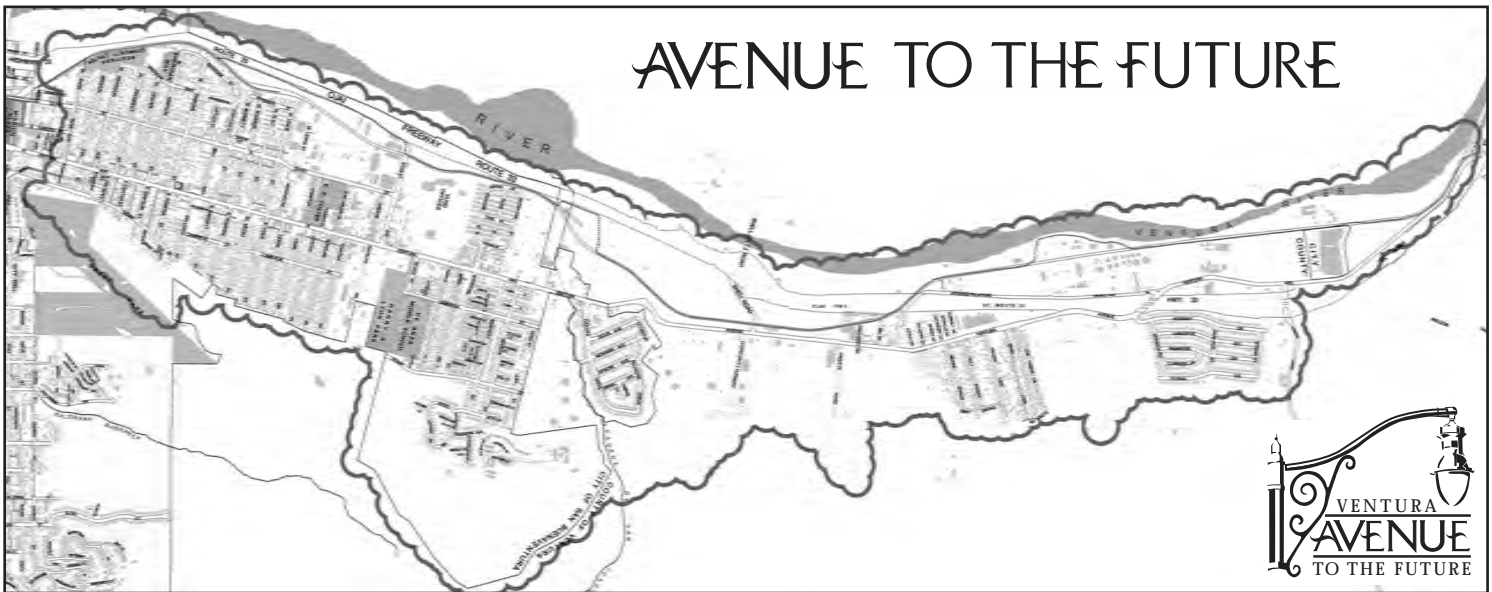
YOUR NEIGHBORS / SUS VECINOS

Jim Word
Ernie Ford
Mike Barton
Stacy Roscoe
Roger Wilbur
Annie Wilbur
Becky Elkins
Antonio Davila
Curtis Cormane
David W Smith
Juliana Cardoso
Jose Yoge
Mary Beth Kaminski- Power
Richard Bauleke
Jamie King
Eric Smith
Ricky Sadler
Gerardo Gallegos
Angela Gallegos
Gilberto Lupelio
Aruid Rauch
Jannes Gofourth
Olivia Camacho
Sara Salazar
Mary Haffner

Kathy Stoltman
Jerry Jeffreys
Maureen Granaroli
Mike Granaroli
John Kilburn
Pamela Huckins
Meleth Batteau Bailey
Brian Bailey
Rebecca Dabney
Robert Stanley
Juan Gonzalez
Jenelle Gillespie
Buz Bonsall
Margaret Morris
Josh Addison
Cathy Stanley
Suzanne Guthrie
Ruby Rodarte
Donna Hebert
Rachel Morris
Mike Merewether
Maria Rivera
Luis Rivera
Mr. Mendelson
Mrs. Mendelson

Brasilia Perez
Maria Tellez
Gwendolyn Haufabacher
Steve Perlman
Maria Pena
Phil Ranger
Ian Melody
Miller Sylvan
Pete Marriott
Marcy Wallet
Danny Zermeñ'96o
TM Feeler
Ed Summers
Rosie Rodriguez
Mike Del Dosso
Warren B Matthew
Joanne Cornelius
Steve Offerman
Demian Knapp
Stephen Erickson
Steve Bennett
Robin Dean
Irene Schulze
Diane Koranda
Susan Eberhart

Roger Anderson
Nancy Hill
Joanne Zivich
Michael O'Daniel
Clara Arbizu
Frank T. Arbizu
Sue Davis
Katherine Perez
Doug Garrison
Erik Lovell
Andrea Kitay
Summer McMeekin
Mary Hamilton
Marie G
Mary Jane Baulehe
Jeannie Kimball
Mike Chapman
Brian Alvara
Judy Alvara
Richard Carino
Joy Carino
Chris Driscole
Yolanda Marquez
Philip Reed



CITY OF
VENTURA
 COMMUNITY DEVELOPMENT
 501 Poli Street
 P. O. Box 99
 Ventura, CA 93002-0099
 cityofventura.net

In compliance with the Americans with Disabilities Act, this document is available in alternate formats by calling the City of Ventura Planning Division at 654-7894 or by contacting the California Relay Service. 

CITY OF
VENTURA
 COMMUNITY DEVELOPMENT

Ventura City Council
 Carl E. Morehouse, AICP, Mayor
 Christy Weir, Deputy Mayor
 Neal Andrews, Councilmember
 Brian Brennan, Councilmember
 Bill Fulton, Councilmember
 James L. Monahan, Councilmember
 Ed Summers, Councilmember

City Councilmembers may be reached by email at council@ci.ventura.ca.us or by calling 654-7827.

Rick Cole, City Manager, 654-7740
citymanager@ci.ventura.ca.us

Avenue to the Future Newsletter

Project Timeline: Economic Development Strategy, April-December 2006
 Community Plan and Code, to begin in September 2006

Community Development Director: Nelson Hernandez, 658-4723, nhernandez@ci.ventura.ca.us

Economic Development Manager: Sid White, 654-7819, swhite@ci.ventura.ca.us

Project Managers: Alex Herrera, Economic Development Strategy Senior Planner, 654-7846, aherrera@ci.ventura.ca.us

Lisa Porras, Community Plan & Code Senior Planner, 654-7811, lporras@ci.ventura.ca.us

Technical Consultants: Doug Svensson, Applied Development Economics
 Lisa Wise, Crawford Multari & Clark Associates
 California Polytechnic University
 City & Regional Planning
 Community Planning Studio
 Zeljka Howard, Professor